

## Nutzungsvereinbarung

### 1.0 Kaution

#### 1.1 Kaution Inventar & Schlüssel: € 70,- inkl. MwSt.

Wenn du den Schlüssel nicht retournieren kannst oder das Inventar beschädigt oder unvollständig ist, behalten wir die Kaution ebenfalls.

#### 1.2 Kaution Reinigung: € 30,- inkl. MwSt.

Finden wir nach Deiner Einmietung, das Geschirr, Tische, Möbel, Böden sowie die WC-Anlage verschmutzt vor behalten wir die Reinigungs-Kaution und beauftragen eine Reinigungskraft, für Dich sauber zu machen.

- Bei ordnungsgemäßer Rückgabe der Räumlichkeit sowie des Schlüssels und Inventars wird die Kaution zurückgezahlt. Die NutzerInnen sorgen für eine möglichst geringe Verschmutzung und Abnutzung der Mieterei.

### 1.3 Inventar

- 4 große Tische, 1 Beistelltisch
- 20 Stühle, 2 Sessel, 1 Hocker
- 1 Regal
- 1 Kommode
- 4 Spinds
- 1 Kühlschrank
- Drucker/Kopierer
- Wischer, Staubsauger, Putzbehör
- Schreibzubehör, Schwämme
- Soundsystem mit Boxen
- Flipchart
- Cafemaschine
- 10 Trennwände
- Gläser, Tassen, Kannen
- Teller, Untertassen, Schüsseln
- Besteck

## 2.0 Zahlungsvorgang

### 2.1 Bezahlung

Die Bezahlung, der gesamten Kaution und von mind. 50% der Nutzungsgebühr, muss spätestens an dem ersten Tag der Miete erfolgt sein. Die restlichen 50 % werden nach der Einmietung bezahlt. (Barzahlung oder Überweisung, wir akzeptieren keine Kredit- oder Bankomatkarte)

### 2.2 Storno-Gebühr

Stornierst du Deine gemietete Zeit erst einen Tag vor Mietbeginn, verrechnen wir 50 % der Mietkosten.

Stornierungen haben schriftlich per Post oder E-Mail zu erfolgen! Telefonische Stornierungen sind nicht ausreichend.

## 3.0 Allgemeines

### 3.1 Veranstaltungen durch den Mieter

NutzerInnen führen ihre Veranstaltungen jeweils eigenverantwortlich, auf eigenes Risiko und auf eigene Rechnung sowie im eigenen Namen durch. Die Versteuerung der Einnahmen sowie die Abfuhr der Steuern und Abgaben, die damit verbunden sind, obliegen ebenfalls den NutzerInnen.

**3.2** Für Schäden, Verletzungen etc. übernimmt die Mieterei keine Haftung. Daher solltest Du eine Haftpflicht-Versicherung haben, die deine jeweilige Tätigkeit versichert/absichert.

**3.3** Die Mieter sind selbst für ihre Wertgegenstände verantwortlich.

## 4.0 Vereinbarungen

Die Mietvereinbarung ist durch die Unterschrift der NutzerInnen und ab dem Einlangen der Kaution und 50% der Mietkosten auf dem Konto der Mieterei oder bei Barbezahlung am Tag der Schlüsselübergabe gültig.

Die Mieterei behält sich die sofortige Kündigung des Mietsvertrags vor, sollte/n die Mieter die unterzeichnete Nutzungsvereinbarung nicht einhalten.

Mit meiner Unterschrift bestätige ich, mit der Nutzungsvereinbarung der Mieterei einverstanden zu sein:

Vor- und Nachname: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Telefonnr.: \_\_\_\_\_

E-Mail Adr.: \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_, am \_\_\_\_\_

## Preisliste

Wir vermieten Dir, 70 m<sup>2</sup> inkl. Inventar punktuell oder periodisch, zu folgenden Konditionen:

Stundenmiete Sommer 01.05.-30.09.

pro Stunde und je angefangene Std. € 12,00

ab der 3.Stunde € 6,50

Stundenmiete Winter 01.10.-30.04.

pro Stunde und je angefangene Std. € 14,00

ab der 3.Stunde € 8,00

Happy Hour(s)

Von 24:00 bis 06:00 Uhr pro Std. € 3,00

Wochenmiete (Mo.-Fr.)

01.05.-30.09. € 195,00

01.10.-30.04. € 235,00

Preisänderungen vorbehalten!

Alle Preise verstehen sich inkl. 20% MwSt.